

Département de l'ISERE



**Syndicat Intercommunal des Eaux
de SEPTEME - OYTIER SAINT OBLAS -
SAINT JUST CHALEYSSIN - LUZINAY -
CHAPONNAY**

Protection des captages de la Plaine

ETAT PARCELLAIRE

**PERIMETRES DE PROTECTIONS
IMMEDIATE ET RAPPROCHEE**



AXIS-CONSEILS RHONE-ALPES

SELARL de Géomètres-Experts

141, Rue Claude Morel - B.P. 4 - 01540 VONNAS

☎ 04.74.50.08.14 - 📠 04.74.50.21.66

DECEMBRE 2012

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION IMMEDIATE

Identité des propriétaires :

Syndicat Intercommunal des Eaux de SEPTEME – OYTIER SAINT OBLAS – LUZINAY - SAINT JUST CHALEYSSIN – CHAPONNAY

Mairie

38780 SEPTEME

Code SIREN : 253 802 003

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS														
INDICATIONS CADASTRALES							EMPRISE				RESTE AU PROPRIETAIRE			
Sn	N°	Lieu-dit	Nat.	Surface			Surface			N°	Surface			N°
				ha	a	ca	ha	a	ca		ha	a	ca	
AB	49	Les Taissonières	Sol		5	45		5	45	49		5	45	49
AB	148	Les Taissonières	Terre		22	14		22	14	148		22	14	148
AB	149	Les Taissonières	Terre		64	72		64	72	149		64	72	149
<i>Le propriétaire est le maître d'ouvrage de l'opération</i>														

Origine de propriété :

AB 49 : Propriétaire par acte antérieur au 1^{er} Janvier 1956.

AB 148 : Propriétaire aux termes d'un acte de vente dressé le 23 Novembre 2001 par Me MOINE, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 16 Décembre 2011, volume 2011 P numéro 8925.

AB 149 : Propriétaire aux termes d'un acte de vente dressé le 23 Novembre 2001 par Me MOINE, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 16 Décembre 2011, volume 2011 P numéro 8922.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Syndicat Intercommunal des Eaux de SEPTEME – OYTIER SAINT OBLAS – LUZINAY - SAINT JUST
CHALEYSSIN – CHAPONNAY

Mairie
38780 SEPTEME

Code SIREN : 253 802 003

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AB	47	Les Taissonières	Terre	1	16	50	1	16	50

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de vente dressé le 12 Juillet 1984 par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 4 Septembre 1984, volume 8383 numéro 1er.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Madeleine VITOUZ
 née le 15 Novembre 1913 à SEPTEME (38)
 épouse VACALUS Antonin Joannès
 par Monsieur Roger VACALUS – 12, Côte Chatillon – 69420 CONDRIEU

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AB	50	Les Taissonières	Terre		46	37		46	37
AC	108	Pagey	Terre		36	58		36	58
AC	112	Pagey	Pré		38	33		38	33

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de partage dressé 29 Octobre 1959 par Me Charles VERRIERE, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 12 Janvier 1960, volume 4187 numéro 16.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Nus-proprétaires

Monsieur Louis Philippe Antonin GABRIEL
né le 28 Juin 1943 à VIENNE (38)
et Madame Josette Danielle GUIGNARD, son épouse
née le 1^{er} Avril 1947 à VIENNE (38)
demeurant ensemble 149, Montée Saint Just - 38780 OYTIER SAINT OBLAS

Usufruitière

Madame Martha Erna WENZEL
née le 4 Août 1922 à HERMSDORF – Allemagne
demeurant Résidence Les Pervenche – Appartement B 07 – 9, Chemin de Sautaret – 38790 SAINT
GEORGES D'ESPERANCHE
veuve GUIGNARD Daniel Joseph

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	109	Pagey	Terre		31	46		31	46
AC	110	Pagey	Terre		51	46		51	46
AC	111	Pagey	Pré		38	34		38	34
AC	115	Pagey	Terre	1	15	82	1	15	82
AC	116	Pagey	Terre		54	18		54	18
AC	121	Pagey	Terre		82	47		82	47
AC	156	Pagey	Terre		49	15		49	15

Origine de propriété :

Propriétaires aux termes d'un acte de donation-partage tenant lieu d'attestation dressé le 19 Octobre 1998 par Me BESANCON, Notaire à VIENNE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 10 Décembre 1998, volume 98 P numéro 7779.

Changement de régime matrimonial et apport à la communauté universelle GABRIEL – GUIGNARD aux termes d'un acte reçu le 29 Mai 2008 par Me BESANCON, Notaire à VIENNE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 4 Juillet 2008, volume 2008 P numéro 4230, suivi d'une attestation rectificative établie par le même Notaire le 1^{er} Septembre 2008 et publiée le 26 Septembre 2008, volume 2008 P numéro 6122.

Il est précisé que les parcelles AC 102, 109, 111, 116, 121 et 156 dépendaient originellement de la communauté de biens ayant existé entre les époux GUIGNARD-WENZEL :

- AC 102, 109, 111 et 116 pour les avoir acquises aux termes d'un acte reçu par Me VERRIERE, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), le 4 Mars 1950, transcrit au bureau des Hypothèques de VIENNE le 6 Avril 1950, volume 3496 numéro 17
- AC 121 pour l'avoir acquise aux termes d'un acte reçu par Me VERRIERE, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), le 4 Avril 1959, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 23 Mai 1959, volume 4123 numéro 3
- AC 156 pour l'avoir acquise aux termes d'un acte reçu par Me MATHIAN, Notaire à CHONAS (38), le 21 Décembre 1968, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 24 Janvier 1969, volume 5476 numéro 13.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Paulette Emilie Etiennette MONTEILLER
 née le 17 Janvier 1933 à OYTIER SAINT OBLAS (38)
 demeurant 115, Route du Stade - 38790 CHARANTONNAY
 épouse BERGER Alexis

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	104	Pagey	Pré		21	20		21	20
AC	105	Pagey	Terre	4	06	55	4	06	55
AD	11	Qualoup	Terre		90	29	<i>Partie de la parcelle seulement</i>		

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de donation-partage dressé le 2 Octobre 1969 par Me VERRIERE, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 6 Novembre 1969, volume 5601 numéro 39.

Nota : dans l'acte ci-dessus relaté, il est fait état de la parcelle AD 111. Il y a tout lieu de penser qu'il s'agit d'une erreur et qu'il faut en réalité lire AD 11.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Monsieur Denis Marcel Raymond FOURNIER
né le 4 Novembre 1954 à SAINTE COLOMBE (69)
demeurant 874, Route du Péage - 38780 OYTIER SAINT OBLAS
époux LASSALLE Yvette

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	106	Pagey	Terre	1	34	00	1	34	00
AC	107	Pagey	Pré	1	26	30	1	26	30

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de donation-partage dressé le 4 Septembre 1996 par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEROGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 3 Septembre 1997, volume 97 P numéro 6538
suivi d'une attestation rectificative établie par le même Notaire le 14 Janvier 1998 et publiée le 16 Janvier 1998, volume 98 P numéro 321.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Monsieur Emile Eugène FONTVIEILLE
né le 24 Janvier 1949 à SAINT VICTOR SUR LOIRE (42)

et Madame Brigitte PASCHULA, son épouse
née le 2 Septembre 1958 à JOIGNY (89)

demeurant ensemble 83, Route des Maisons Fortes - 38780 OYTIER SAINT OBLAS

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	113	Pagey	Terre	1	25	23	1	25	23
AC	123	Pagey	Terre	3	26	00	3	26	00

Origine de propriété :

AC 113 : Propriétaires aux termes d'un acte de vente dressé le 11 Décembre 1996 par Me SEGUIN, Notaire à VIENNE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 6 Mars 1997, volume 97 P numéro 1553.

AC 123 : Propriétaires aux termes d'un acte de vente dressé le 23 Décembre 1988 par Me SEGUIN, Notaire à VIENNE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 23 Janvier 1989, volume 9232 numéro 26.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Monsieur Guy Raymond GERMAIN
 né le 18 Décembre 1943 à VIENNE (38)
 demeurant 640, Route de la Murière – 38540 SAINT JUST CHALEYSSIN
 époux CHAUDIER Monique

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	114	Pagey	Terre		58	56		58	56
AD	2	Qualoup	Lande		21	35		21	35

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de donation-partage dressé le 28 Février 1980 par Me VERRIERE, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38) et publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 14 Mai 1980, volume 7573 numéro 9.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

I - Propriétaire pour 1/2

Madame Eliane Marie Odette MONNET
née le 1^{er} Février 1926 à HEYRIEUX (38)
demeurant Chez Mme Mauricette PISANO – 58, Rue du Lac – 38070 SAINT QUENTIN FALLAVIER
épouse BOUR Adrien

II - Propriétaires pour 1/2

Madame Bernadette BALLY
née le 13 Avril 1951 à SAINTE COLOMBE (69)
demeurant 12, Rue du Centre – 69420 AMPUIS
épouse COROMPT

Madame Joëlle Marie BALLY
née le 17 Novembre 1952 à SAINTE COLOMBE (69)
demeurant « Les Chapelles » - 38780 OYTIER SAINT OBLAS
veuve GALVIN Alain

Madame Isabelle Marie Madeleine BALLY
née le 20 Mai 1955 à SAINTE COLOMBE (69)
demeurant à « Grange Berthon » - 26210 MANTHES
épouse SIBERT

Monsieur André Louis BALLY
né le 7 Octobre 1957 à SAINTE COLOMBE (69)
célibataire
décédé le 8 Mars 2008 à LYON 8^{ème} (69)

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	117	Pagey	Terre		96	92		96	92

Origine de propriété :

Pour I : Propriétaire aux termes d'un acte de partage reçu par Me KINTZIG, Notaire à SAINT LAURENT DE MURE (69) le 5 Avril 1975 et publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 9 Mai 1975, volume 6559 numéro 2.

Pour II : Propriétaires aux termes d'une attestation dressée le 13 Septembre 2006 par Me MIGEON-CROS, Notaire à SAINT QUENTIN FALLAVIER (38) et publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 24 Octobre 2006, volume 2006 P numéro 7570.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Marie-Christine DIDIER
 née le 22 Janvier 1968 à SAINTE COLOMBE (69)
 demeurant 929, Route de la Bourgeat – 38200 SAINT SORLIN DE VIENNE
 divorcée de COLLION Stéphane

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	119	Pagey	Terre	1	04	15	1	04	15

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de donation dressé le 22 Avril 2011 par Me LECHNER RESILLOT, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 27 Mai 2011, volume 2011 P numéro 3729.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

I - Propriétaire pour 1/9ème

Madame Elianne Marie Odette MONNET - née le 1^{er} Février 1926 à HEYRIEUX (38) - demeurant Chez Mme Mauricette PISANO – 58, Rue du Lac – 38070 SAINT QUENTIN FALLAVIER - épouse BOUR Adrien

II - Propriétaires pour 1/9ème

Madame Bernadette BALLY - née le 13 Avril 1951 à SAINTE COLOMBE (69) - demeurant 12, Rue du Centre – 69420 AMPUIS - épouse COROMPT

Madame Joëlle Marie BALLY - née le 17 Novembre 1952 à SAINTE COLOMBE (69) - demeurant « Les Chapelles » - 38780 OYTIER SAINT OBLAS - veuve GALVIN Alain

Madame Isabelle Marie Madeleine BALLY - née le 20 Mai 1955 à SAINTE COLOMBE (69) demeurant à « Grange Berthon » - 26210 MANTHES – épouse SIBERT

Monsieur André Louis BALLY - né le 7 Octobre 1957 à SAINTE COLOMBE (69) célibataire - Décédé le 8 Mars 2008 à LYON 8^{ème} (69)

III - Propriétaires pour 7/9ème

Monsieur Jean-Guy Marie MONNET - né le 22 Août 1946 à HEYRIEUX (38) - demeurant « Le Millet » - Hameau Bozancieux – 3986, Route de Milieu - 38122 MONTSEVEROUX pacsé avec PONTANI Claudie Charlotte Eugénie

Monsieur Gérard Serge Marie MONNET - né le 23 Septembre 1947 à HEYRIEUX (38) - demeurant 42, Cours Romestang – 38200 VIENNE - époux CAMERANO Colette Jeanine

Monsieur Christian Louis Yves MONNET - né le 11 Juin 1950 à HEYRIEUX (38) - demeurant Lotissement « Les Arcades » - 3, La Ville – 38540 HEYRIEUX - époux FADDA Rose

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	120	Pagey	Terre	1	10	35	1	10	35

Origine de propriété :

Pour I : Propriétaire aux termes d'une attestation dressée le 28 Février 1989 par Me KINTZIG, Notaire à SAINT LAURENT DE MURE (69), publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 27 Avril 1989, volume 9294 numéro 10.

Pour II : Propriétaires aux termes d'une attestation dressée le 13 Septembre 2006 par Me MIGEON-CROS, Notaire à SAINT QUENTIN FALLAVIER (38), publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 24 Octobre 2006, volume 2006 P numéro 7570.

Pour III : Propriétaires aux termes :

- d'une attestation dressée le 30 Novembre 1999 par Me KINTZIG, Notaire à SAINT LAURENT DE MURE (69), publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 17 Février 2000, volume 2000 P numéro 1149

- et d'une attestation dressée le 4 Février 2006 par Me KINTZIG et publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 2 Mars 2006, volume 2006 P numéro 1530.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Annick Suzanne Madeleine FOURNIER
née le 7 Mai 1951 à SAINTE COLOMBE (69)
demeurant 18, Rue de Prague – 69320 FEYZIN
épouse PAYAN Jean Louis Ferdinand

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	122	Pagey	Terre	1	88	15	1	88	15

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de donation-partage dressé le 4 Septembre 1996 par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEROGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 31 Octobre 1997, volume 97 P numéro 6538
suivi d'une attestation rectificative établie par le même Notaire le 14 Janvier 1998 et publiée le 16 Janvier 1998, volume 98 P numéro 321.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Propriétaire pour 4/8èmes et usufruitière pour 1/8^{ème} de la parcelle AC 155

Usufruitière pour 1/4 de la parcelle AD 19

Madame Marie-Louise Marguerite COURT
née le 25 Septembre 1923 à SEPTEME (38)
demeurant « Garenne et Ravageon » - 112, Chemin des Aubépines – 38780 SEPTEME
veuve SERVANIN Jean Marius

Propriétaire pour 3/8èmes et nue-propriétaire pour 1/8^{ème} de la parcelle AC 155

Propriétaire pour 3/4 et nue-propriétaire pour 1/4 de la parcelle AD 19

Madame Marie-Thérèse Augustine SERVANIN
née le 10 Décembre 1948 à VIENNE (38)
demeurant 9, Rue de la Baronnière – 38550 CHEYSSIEU
divorcée en premières noces de PEMPY Gérard André
et divorcée en secondes noces de BOUCHAALA Mohamed

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AC	155	Pagey	Terre	1	46	50	1	46	50
AD	19	Qualoup	Terre		60	26		60	26

Origine de propriété :

Propriétaires aux termes d'une attestation dressée le 26 Avril 1996 par Me MATHIAN, Notaire à CHONAS L'AMBALLAN (38), publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 11 Juin 1996, volume 96 P numéro 3196.

Il est précisé que la parcelle AC 155 dépendait originellement de la communauté de biens ayant existé entre les époux SERVANIN – COURT pour l'avoir acquise aux termes d'un acte reçu par Me Alfred René MATHIAN, Notaire à CHONAS L'AMBALLAN (38), le 21 Décembre 1968, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 24 Janvier 1969, volume 5476 numéro 11 .

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Nicole GONIN
 née le 7 Juin 1941 à VIENNE (38)
 demeurant « Le Péage » - 38780 OYTIER SAINT OBLAS
 épouse ROUX Jacques Joseph

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	1	Qualoup	Terre		44	35		44	35

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes :

- d'une attestation dressée le 21 Janvier 1982 par Me BESANCON, Notaire à VIENNE (38), publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 19 Février 1982, volume 7938 numéro 25
- et d'un acte de cession-licitation faisant cesser l'indivision dressé le 29 Avril 1982 par Me BESANCON, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 15 juin 1982, volume 7991 numéro 2.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Joëlle Alice BUISSON
née le 16 Juin 1951 à LYON 3^{ème} (69)
demeurant « Le Village » - 200, Chemin de la Madone – 38780 OYTIER SAINT OBLAS
épouse SAULNIER Guy

Monsieur François Paul BUISSON
né le 25 Avril 1955 à LYON 4^{ème} (69)
demeurant 95, Route de Saint Georges – 38780 OYTIER SAINT OBLAS
époux GUERRAZ Régine

Madame Pascale BUISSON
née le 7 Avril 1958 à LYON 4^{ème} (69)
demeurant 310, Route de Saint Georges – 38780 OYTIER SAINT OBLAS
épouse ROUX Dominique

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	3	Qualoup	Terre	1	15	77			<i>Partie de la parcelle seulement</i>

Origine de propriété :

Propriétaires aux termes d'un acte contenant rectificatif et attestation dressé le 16 Février 2009 par Me LECHNER RESILLOT, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 26 Février 2009, volume 2009 P numéro 1150.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Usfruitier

Monsieur Clément Louis GENIN
né le 24 Septembre 1928 à OYTIER SAINT OBLAS (38)
demeurant 15, Chemin des Darbonnières – 38540 SAINT JUST CHALEYSSIN
veuf de GEMELAS Solange Marie Louise

Nue-propriétaire

Madame Sylviane Odette GENIN
née le 6 Avril 1956 à VIENNE (38)
demeurant 95, Chemin des Darbonnières – 38540 SAINT JUST CHALEYSSIN
épouse GARNIER Henri Jean

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	4	Qualoup	Terre		75	14			Partie de la parcelle seulement

Origine de propriété :

Propriétaires aux termes d'un acte de donation-partage dressé le 27 Juillet 1933 par Me AUROLAT, Notaire à SAINT GEROGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 5 Novembre 1993, volume 93 P numéro 6102.

Il est précisé :

- que la parcelle AD 4 dépendait originellement de la communauté de biens GENIN - GEMELAS pour l'avoir acquise aux termes d'un acte reçu le 16 Janvier 1973 par Me BESANCON et publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 20 Février 1973, volume 6127 numéro 33
- et que Madame Solange Marie Louise GEMELAS est décédée le 14 Octobre 2011 à LYON 3^{ème} (69).

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Monique Anne Marie JULLIEN
 née le 19 Juillet 1938 à SAINT JEAN DE BOURNAY (38)
 demeurant 78, Rue Alexandre Boutin – 69100 VILLEURBANNE
 épouse DEBARET Marcel

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	5	Qualoup	Terre		46	25		46	25

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de donation-partage dressé le 21 Avril 1979 par Me CHAIZE, Notaire à SAINT JEAN DE BOURNAY (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 12 Juin 1979, volume 7375 numéro 24.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Monsieur Jean Paul Régis CANCADE
 né le 21 Janvier 1947 à DUNIERES (43)
 demeurant à « Ranguillon » - 38780 OYTIER SAINT OBLAS
 époux BORDE Gisèle

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	6	Qualoup	Terre	2	12	90	<i>Partie de la parcelle seulement</i>		

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes :

- d'une attestation dressée le 8 Janvier 1977 par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 9 Février 1977, volume 6900 numéro 16

- et d'un acte de donation-partage dressé par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38) le 22 Octobre 1977 (homologation du T.G.I. de VIENNE le 22 Décembre 1977), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 10 Février 1978, volume 7100 numéro 11.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Usufruitière

Madame Martha Erna WENZEL
née le 4 Août 1922 à HERMSDORF – Allemagne
demeurant Résidence « Les Pervenches » - Appartement B 07 – 9, Chemin de Sautaret – 38790
SAINT GEORGES D'ESPERANCHE
veuve GUIGNARD Daniel Joseph

Nus-propriétaires

Monsieur Jean-Pierre Nicolas GUIGNARD
né le 2 Février 1950 à SAINTE COLOMBE (69)
et Madame Claude Michelle LAURENT, son épouse
née le 12 Janvier 1952 à ANNEYRON (26)
demeurant ensemble « Le Péage » - 106, Montée Saint Just - 38780 OYTIER SAINT OBLAS

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	7	Qualoup	Terre		82	31	Partie de la parcelle seulement		
AD	9	Qualoup	Terre	1	58	43	Partie de la parcelle seulement		

Origine de propriété :

Monsieur et Madame GUIGNARD - LAURENT sont propriétaires aux termes d'un acte contenant changement de régime matrimonial reçu par Me THOMANN-ROUSSET, Notaire à VIENNE (38), le 27 Mars 2006 publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 23 Mai 2006, volume 2006 P numéro 3674
suivi d'une attestation rectificative établie par le même Notaire le 30 Juin 2006 et publiée le 30 Juin 2006, volume 2006 P numéro 4673.

Les parcelles AD 7 et 9 appartenaient originellement en nue-propriété à Monsieur Jean Pierre Nicolas GUIGNARD et pour l'usufruit à Mme WENZEL veuve GUIGNARD aux termes d'un acte de donation-partage tenant lieu d'attestation dressé le 19 Octobre 1998 par Me BESANCON, Notaire à VIENNE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 10 Décembre 1998, volume 98 P numéro 7779.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Monsieur Jean Paul VIENNOIS
né le 2 Avril 1941 à LYON 6^{ème} (69)
demeurant 26, Rue Rabelais – 69003 LYON
époux séparé de biens de Madame PARK Soo Yung

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	8	Qualoup	Terre		72	09			Partie de la parcelle seulement

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de partage tenant lieu d'attestation dressé les 4 Juin et 9 Septembre 1971 par Me JANIN, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 26 octobre 1971, volume 5893 numéro 9.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Monsieur Denis Fernand JOCTEUR
né le 11 Février 1964 à SAINTE COLOMBE (69)

et Madame Françoise GOY, son épouse
née le 14 Février 1963 à BOURGOIN-JALLIEU (38)

demeurant ensemble 1622, Route de Saint Georges - 38780 OYTIER SAINT OBLAS

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	12	Qualoup	Terre		85	73	<i>Partie de la parcelle seulement</i>		

Origine de propriété :

Propriétaires aux termes d'un acte de vente dressé le 22 Mars 2000 par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 18 Mai 2000, volume 2000 P numéro 3211.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

S.C.I. DOMAINE CLE FOURNIER
 « Les Rades »
 38780 OYTIER SAINT OBLAS

Code SIREN : 448 459 297

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	14	Qualoup	Terre		53	74		53	74

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte contenant apport en société dressé par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), le 20 Mars 2003, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 16 Mai 2003, volume 2003 P numéro 3147
 suivi d'une attestation rectificative établie par le même Notaire le 28 Août 2003 et publiée le 29 Août 2003, volume 2003 P numéro 5753.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Propriétaire pour 26/48èmes et usufruitière pour 22/48èmes

Madame Marie Thérèse Adrienne REVOLLAT
née le 4 Octobre 1925 à OYTIER SAINT OBLAS (38)
demeurant 835, Route du Péage - 38780 OYTIER SAINT OBLAS
veuve SAUGNIER Camille Auguste

Nu-proprétaire pour 11/48èmes

Monsieur Gilles François Auguste SAUGNIER
né le 1^{er} Août 1950 à BOURGOIN-JALLIEU (38)
demeurant « Le Péage – 38780 OYTIER SAINT OBLAS
époux LARDIERE Odile

Nu-proprétaire pour 11/48èmes

Monsieur Olivier Adrien SAUGNIER
né le 30 Mai 1957 à JALLIEU actuellement Commune de BOURGOIN-JALLIEU (38)
demeurant 120, Chemin des Lites – 38121 CHONAS L'AMBALLAN
célibataire

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AD	15	Qualoup	Terre		96	60	Partie de la parcelle seulement		
AD	16	Qualoup	Terre		13	33		13	33
AD	17	Qualoup	Terre		13	96		13	96
AD	18	Qualoup	Terre		25	05		25	05

Origine de propriété :

Propriétaires aux termes :

- d'une attestation dressée le 27 Avril 1985 par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 18 Juin 1985, volume 8526 numéro 30
- et d'une attestation dressée le 15 Février 2008 par Me MOINE, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38), publiée au bureau des hypothèques de VIENNE le 27 Février 2008, volume 2008 P numéro 1387.

Il est précisé que les parcelles AD 15, 16, 17 et 18 dépendaient originaires de la communauté de biens ayant existé entre les époux SAUGNIER / REVOLLAT pour les avoir acquises antérieurement au 1er Janvier 1956.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Monsieur Jean Marcel Paul MONTEILLER
né le 11 Février 1947 à BOURGOIN-JALLIEU (38)

et Madame Danielle Louise MENIER, son épouse
née le 7 Avril 1952 à BOURGOIN-JALLIEU (38)

demeurant ensemble 2120, Route de Saint Oblas - 38780 OYTIER SAINT OBLAS

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES						SERVITUDES			
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AR	41	Les Chapelles	Terre		31	03		31	03

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte contenant changement de régime matrimonial reçu par Me BANCHET, Notaire à SAINT QUENTIN FALLAVIER (38), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 14 Octobre 2003, volume 2003 P numéro 6958.

Il est précisé que la parcelle AR 41 appartenait originellement en propre à Monsieur Jean Marcel Paul MONTEILLIER aux termes :

- d'une attestation dressée le 29 Juin 1974 par Me VERRIERE, publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 26 Juillet 1974, volume 6414 numéro 10
- et d'un acte de partage dressé le 29 Juin 1974 par le Notaire précité, publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 26 Juillet 1974, volume 6414 numéro 11.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Suzanne Marie Thérèse GINET
 née le 10 Novembre 1933 à CHAUMONT (52)
 demeurant Le Copacabana 3 – 10, Avenue Jean Cresp – 06400 CANNES
 célibataire

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AR	42	Les Chapelle	Terre		42	50		42	50

Origine de propriété :

Propriétaire aux termes d'un acte de donation-partage dressé le 27 Décembre 1988 par Me KAUEFLING, Notaire à SAINT PRIEST (69), publié au bureau des Hypothèques de VIENNE le 17 Mars 1989, volume 9269 numéro 33.

Usufruit éteint suite au décès des donateurs :

- Monsieur André Marie Joseph GINET décédé le 24 Avril 1996 à NANTES (44)
- et Madame Anna Marguerite BLANCHIETTI, son épouse

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Marie Thérèse Adrienne REVOLLAT
 né le 4 Octobre 1925 à OYTIER SAINT OBLAS (38)
 demeurant « Le Péage » - 38780 OYTIER SAINT OBLAS
 veuve SAUGNIER Camille Auguste

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AR	43	Les Chapelle	Terre	1	10	38	1	10	38

Origine de propriété :

Propriétaire par acte antérieur au 1^{er} Janvier 1956.

Captages de la Plaine

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Identité des propriétaires :

Madame Jeannine Louissette PETIT
née le 1^{er} Décembre 1931 à SAINT JUSTE CHALEYSSIN (38)
demeurant 1920, Route de la Détourbe - 38440 MOIDIEU DETOURBE
veuve DUFIER Gaston

Monsieur Roger Henri PETIT
né le 21 Avril 1933 à VIENNE (38)
demeurant 78, Rue de la Garenne et Ravageon - 38780 SEPTEME
époux BERTHIER

Madame Marcelle Aimée PETIT
née le 22 Novembre 1939 à SAINT JEAN DE BOURNAY (38)
demeurant à « Massier » - 38200 VIENNE
épouse CARRET

Monsieur Charles Camille PETIT
né le 20 Septembre 1944 à LYON 3^{ème} (69)
demeurant 61, Route de Saint Georges - 38780 OYTIER SAINT OBLAS
divorcé de Madame BRIAT

Monsieur Georges Charles Louis PETIT
né le 23 Novembre 1946 à LYON 3^{ème} (69)
demeurant 12, Rue Sunière – 38790 SAINT GEORGES D'ESPERANCHE
divorcé en premières noces de Madame ROVAN
et divorcé en secondes noces de Madame POSSETY

Commune d'OYTIER SAINT OBLAS									
INDICATIONS CADASTRALES							SERVITUDES		
Section	N°	Lieu-dit	Nature	Surface			Surface		
				ha	a	ca	ha	a	ca
AR	44	Les Chapelle	Terre	2	07	70	<i>Partie de la parcelle seulement</i>		

Origine de propriété :

Propriétaires aux termes d'une attestation dressée le 23 Novembre 1998 par Me LECHNER, Notaire à SAINT GEORGES D'ESPERANCHE (38) et publiée au bureau des Hypothèques de VIENNE le 14 Décembre 1998, volume 98 P numéro 7833.